



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Sig. Valerio Lucio Massimo Pintus
sabinaporceddugeologo@pec.it
e p.c. Servizio Territoriale dell'Ispettorato
Ripartimentale di Iglesias
e p.c. Servizio tutela del paesaggio Sardegna
meridionale
e p.c. Comune di Fluminimaggiore

Oggetto: Realizzazione di un pozzo trivellato per uso igienico ed assimilati. Proponente: Sig. Valerio Lucio Massimo Pintus. Comune: Fluminimaggiore. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 06 maggio 2025 (prot. D.G.A. n. 16564 del 09.05.2025) e integrata con la documentazione pervenuta in data 10 giugno (prot. D.G. A. 16796 del 10.06.2025), si rappresenta quanto segue.

L'istanza riguarda la realizzazione di una ricerca idrica in agro del Comune di Fluminimaggiore, al foglio 510 particella 139 a servizio di una struttura esistente, per uso igienico ed assimilati.

Le caratteristiche tecniche della ricerca idrica saranno le seguenti: la perforazione sarà effettuata con metodo a percussione, con un diametro di perforazione 220 mm e una colonna di rivestimento avente diametro 160 mm, costituita da tubazione in PVC atossico, spessore 5 mm. L'esatta profondità e le caratteristiche del tratto filtrante saranno comunque da definire in corso d'opera sulla base dell'effettiva stratigrafia incontrata, orientativamente si presume che possa aggirarsi intorno ai 80 - 100 m. Il prelievo delle acque verrà effettuato tramite installazione di un'elettropompa sommersa, con una potenza di HP 1,5- tubazione da 32 mm.

A completamento dell'intervento sarà realizzato il fabbricato avampozzo interrato ispezionabile, idoneo ad alloggiare sia l'impiantistica idraulica, sia le apparecchiature elettriche di alimentazione e comando della elettropompa. Verrà eseguito lo scotico preliminare dello strato superficiale di terreno, per uno spessore di



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

circa 50 cm; successivamente sarà riportato del materiale misto granulare, da stendere e compattare adeguatamente in modo da formare il piano d'imposta delle fondazioni della platea in c.a. da gettare in opera. L'avampozzo sarà dotato di un coperchio in lamiera con sportello.

La ricerca di acque sotterranee è finalizzata per uso igienico ed assimilati, dovrà emungere un quantitativo d'acqua in modo tale da non superare i 6000 mc/anno, ma ciò verrà stabilito una volta terminati i lavori di cantiere, quando verranno eseguite prove per determinare la portata di regime.

L' intervento ricade all'interno della ZSC "Monte Linas- Marganai" (ITB041111) e non è direttamente connesso o necessario alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui non risulta la presenza di habitat e/o specie di interesse comunitario, ad una distanza di circa m 30,00 dall' habitat 9330 "*Foreste di Quercus suber*", che non subirà alcuna interferenza per la realizzazione dell'intervento in oggetto.

Tutto ciò premesso, considerata la tipologia di intervento, viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN 3: al fine di tutelare la fauna presente nel Sito Natura 2000 tutti gli interventi di realizzazione del P/P/P/I/A saranno sempre limitati alle ore di luce naturale;
- CO_GEN_6: qualora durante i lavori dovesse essere verificata, nell'area interessata dagli stessi, la presenza di specie faunistiche di importanza comunitaria, i lavori saranno immediatamente interrotti e gli organi di tutela ambientale allertati; i lavori riprenderanno solo dopo che le specie tutelate siano state oggetto delle opportune misure di conservazione indicate dal Corpo forestale e di vigilanza ambientale;
- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_GEN_8: saranno conservate le siepi/alberature/fasce boscate esistenti ai limiti della superficie interessata dai lavori, con particolare riferimento a quelle formate da vegetazione autoctona e/o endemica;
- CO_GEN_9: le operazioni di manutenzione e pulizia della vegetazione verranno realizzate con l'



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

utilizzo di mezzi meccanici a spalla e/o con l'ausilio di attrezzature manuali;

- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

considerato che l'intervento si inserisce in un contesto agrario, in un'area non interessata dalla presenza di habitat e specie di interesse comunitario, e tenuto conto delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti

Il Direttore del Servizio
Daniele Siuni

Siglato da :

MARIA ANTONIA ORUNESU

VALENTINA GRIMALDI